

**Акт приема-передачи (возврата) земельного участка
к договору аренды земельного участка находящегося в долевой собственности
из категории земель сельскохозяйственного назначения от 10.04.2026 года**

с. Булдыгино Zubovo-Полянского района Республики Мордовия

«30» сентября 2026 г.

Собственники общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 13:08:0209006:19, площадью 1872622 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир на расстоянии 23 км к югу от райцентра п. Зубова Поляна. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, в лице **Водяковой Светланы Александровны**, 02.09.1995 года рождения, место рождения: пос. Самаевка Ковылкинский район Республика Мордовия, паспорт 8915 381152 выдан 07.10.2015 года Отделом УФМС России по Республике Мордовия в гор. Ковылкино, код подразделения 130-014, зарегистрированной по адресу: Республика Мордовия, Ковылкинский район, г. Ковылкино, ул. Королева, д. 13, кв. 43, действующая от имени собственников земельных долей на основании Протокола №1 от 03.04.2026 года общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 13:08:0209006:19, площадью 1872622 кв.м., находящегося по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир на расстоянии 23 км к югу от райцентра п. Зубова Поляна. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, именуемые в дальнейшем «**Арендодатели**», с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество «Мордовский бекон», адрес: 431700, Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Чамзинка, ул. Лесная, зд. 3б, ОГРН 1021301577637, ИНН 1322119933, КПП 132201001, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице генерального директора Борисова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В связи с истечением срока действия Договора аренды земельного участка находящегося в долевой собственности из категории земель сельскохозяйственного назначения от 10.04.2026 года, Арендатор передает (возвращает) а Арендодатели принимают земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 13:08:0209006:19, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир на расстоянии 23 км к югу от райцентра п. Зубова Поляна. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район (далее по тексту - земельный участок).

2. Все обязательства Сторон по Договору аренды земельного участка находящегося в долевой собственности из категории земель сельскохозяйственного назначения от 10.04.2026 года, прекращаются с момента подписания сторонами настоящего Акта. Стороны претензий друг к другу не имеют. Претензий Арендодателей по состоянию земельного участка и выплатам арендных платежей не имеется.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4. Подписи сторон:

«Арендатор» передал:

ЗАО «Мордовский бекон», адрес: 431700, Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Чамзинка, ул. Лесная, 3 «Б», ОГРН 1021301577637, ИНН 1322119933, КПП 132201001, р/с 40702810639010100688 в Ульяновском отделении № 8588 ПАО Сбербанк, БИК 047308600, к/с 301018100000000000602.

Генеральный директор



/Борисов С.В./

«Арендодатели» приняли:

Акт подписан лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных ч.6 п.3 ст.14 ФЗ № 101-ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Водякова Светлана Александровна *Лесер*