



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «13» октября 2025г.

№ 694

р.п. Зубова Поляна

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ  
ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ  
ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ПЕРЕЧНЯ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ, НА ТЕРРИТОРИИ  
ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. перечень индикаторов риска, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия (приложение №1).

1.2. перечень должностных лиц администрации, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия (приложение №2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия - Кузнецова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Zubovo-Polyanskogo муниципального района в сети "Интернет"

Глава Zubovo - Polyanskogo  
муниципального района  
Республики Мордовия



*[Handwritten signature in blue ink]*

В.А. Поршин

## Перечень

### индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля

- 1) отсутствие в ЕГРН сведений о правах или о границах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок;
- 2) несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 3) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка;
- 4) неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.
- 5) Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.
- 6) Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).
- 7) Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.
- 8) Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).

Приложение 2  
к постановлению  
администрации  
Зубово – Полянского  
муниципального района  
Республики Мордовия  
от *12 октября* 2025 года

**Перечень должностных лиц администрации Зубово – Полянского  
муниципального района Республики Мордовия, уполномоченных на  
осуществление муниципального земельного контроля**

1. Надейкина Н.В. - заместитель начальника управления по вопросам строительства, муниципальной собственности и земельных отношений Администрации Зубово - Полянского муниципального района (осуществление муниципального земельного контроля в отношении земель населенных пунктов)
2. Дергачева И.Ю. – начальник отдела по вопросам сельского хозяйства, экологии и природопользования Администрации Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия (осуществление муниципального земельного контроля в отношении земель сельскохозяйственного назначения)