



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» июля 2024г

№ 528

р.п. Зубова Поляна

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ЦЕЛЯХ  
ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА СИСТЕМЫ  
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«НАДЗЕМНЫЙ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ  
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ П. СОСНОВКА»  
В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральными законами от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенной в газете Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия «Время м жизнь» от 28.06.2024 № 25 (8968), а также на официальном сайте администрации Зубово-Полянского муниципального района, руководствуясь Уставом Зубово-Полянского муниципального района, Администрация Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод высокого давления газоснабжения п. Сосновка» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям № 1 и № 2;

2. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.



3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Рекомендовать ООО «ИНВЕСТТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Рекомендовать ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Zubovo-Polyanskogo муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Zubovo-Polyanskogo  
муниципального района  
Республики Мордовия**



**В.А. Поршин**



**ПЕРЕЧЕНЬ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ УСТАНОВЛЕНИЯ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ЦЕЛЯХ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНОГО  
ОБЪЕКТА СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«НАДЗЕМНЫЙ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ  
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ П. СОСНОВКА»**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка, западная часть кадастрового квартала № 13:08:0427001	13:08:0427001:116
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка, ул. Садовая	13:08:0427001:634
Республика Мордовия, Зубово-Полянский муниципальный район, Сосновское сельское поселение, п. Сосновка, ул. Садовая, 13а	13:08:0427001:1111
Республика Мордовия, Зубово-Полянский муниципальный район, Сосновское сельское поселение, п. Сосновка, ул. Садовая, 11а	13:08:0427001:1117
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка, ул. Садовая, дом 11	13:08:0427001:46
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка, ул. Вокзальная, д. 3/3	13:08:0427001:630
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка, ул. Садовая, дом 9	13:08:0427001:74
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, поселок Сосновка, ул. Садовая, 5	13:08:0427001:84
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка, ул. Садовая, д. 13/2	13:08:0427001:840
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка, ул. Садовая	13:08:0427001:98
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, п. Сосновка	13:08:0427001:991
Виндрейское территориальное лесничество, Парцинское участковое лесничество, кварталы 152-158, 164-170, 173-180, 182-188, 191-196, 199-203, 207-216, 218, части кварталов 140-147, 151, 159, 162, 163, 171, 172, 181, 189, 190, 197, 198, 204-206	13:08:0435001:43
Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, Сосновское сельское поселение, п. Сосновка, ул. Лесничество, д. 5	13:08:0435001:157

Республика Мордовия, муниципальный район Zubovo-Полянский, сельское поселение Сосновское, поселок Сосновка, улица Лесничество, земельный участок 7	13:08:0435001:156
Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район	13:08:0427001
Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район	13:08:0435001



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»  
(ИНН:7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации  
линейного объекта системы газоснабжения местного значения  
«Надземный газопровод высокого давления газоснабжения п. Сосновка»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Зубово-Полянский муниципальный район, Сосновское сельское поселение пос. Сосновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5092 кв.м ± 17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод высокого давления газоснабжения п. Сосновка» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»



Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точек на местности (при наличии)
1	402517.73	1141442.96	Аналитический метод	0.10	—
2	402535.67	1141453.53	Аналитический метод	0.10	—
3	402524.29	1141472.60	Аналитический метод	0.10	—
4	402516.87	1141468.13	Аналитический метод	0.10	—
5	402502.94	1141490.38	Аналитический метод	0.10	—
6	402503.47	1141493.60	Аналитический метод	0.10	—
7	402499.71	1141494.22	Аналитический метод	0.10	—
8	402491.38	1141495.38	Аналитический метод	0.10	—
9	402481.14	1141494.65	Аналитический метод	0.10	—
10	402387.45	1141479.09	Аналитический метод	0.10	—
11	402299.91	1141466.44	Аналитический метод	0.10	—
12	402298.82	1141480.00	Аналитический метод	0.10	—
13	402280.05	1141478.49	Аналитический метод	0.10	—
14	402224.94	1141473.43	Аналитический метод	0.10	—
15	402224.69	1141475.29	Аналитический метод	0.10	—
16	402222.32	1141474.77	Аналитический метод	0.10	—
17	402212.60	1141473.76	Аналитический метод	0.10	—
18	402168.52	1141468.91	Аналитический метод	0.10	—
19	402168.40	1141470.14	Аналитический метод	0.10	—
20	402093.13	1141464.51	Аналитический метод	0.10	—
21	402093.27	1141462.53	Аналитический метод	0.10	—
22	402093.37	1141460.93	Аналитический метод	0.10	—
23	402081.75	1141459.90	Аналитический метод	0.10	—
24	402011.21	1141454.30	Аналитический метод	0.10	—
25	401999.33	1141453.14	Аналитический метод	0.10	—
26	401982.93	1141451.78	Аналитический метод	0.10	—
27	401978.08	1141440.19	Аналитический метод	0.10	—
28	401933.64	1141335.96	Аналитический метод	0.10	—
29	401933.45	1141335.63	Аналитический метод	0.10	—
30	401915.38	1141292.93	Аналитический метод	0.10	—
31	401895.13	1141267.19	Аналитический метод	0.10	—
32	401894.55	1141266.70	Аналитический метод	0.10	—
33	401893.49	1141267.73	Аналитический метод	0.10	—
34	401821.22	1141198.30	Аналитический метод	0.10	—
35	401805.47	1141184.03	Аналитический метод	0.10	—
36	401753.25	1141189.90	Аналитический метод	0.10	—
37	401691.94	1141143.75	Аналитический метод	0.10	—
38	401695.84	1141138.48	Аналитический метод	0.10	—
39	401689.24	1141133.01	Аналитический метод	0.10	—
40	401681.47	1141141.58	Аналитический метод	0.10	—
41	401665.78	1141127.50	Аналитический метод	0.10	—
42	401680.65	1141111.19	Аналитический метод	0.10	—
43	401696.19	1141125.32	Аналитический метод	0.10	—
44	401691.92	1141130.04	Аналитический метод	0.10	—
45	401701.30	1141137.82	Аналитический метод	0.10	—
46	401697.52	1141142.94	Аналитический метод	0.10	—
47	401754.39	1141185.74	Аналитический метод	0.10	—
48	401804.26	1141180.14	Аналитический метод	0.10	—
49	401805.61	1141178.76	Аналитический метод	0.10	—
50	401823.94	1141195.38	Аналитический метод	0.10	—
51	401893.47	1141262.17	Аналитический метод	0.10	—



Обозначение характерных точек части границы	Х	Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квadraticеская погрешность положения (M <sub>p</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта
1	402517.73	1141442.96	Аналитический метод	0.10	—	
78	402506.41	1141461.82	Аналитический метод	0.10	—	
77	402513.44	1141466.06	Аналитический метод	0.10	—	
76	402498.21	1141490.39	Аналитический метод	0.10	—	
75	402491.24	1141491.36	Аналитический метод	0.10	—	
74	402481.62	1141490.67	Аналитический метод	0.10	—	
73	402388.05	1141475.13	Аналитический метод	0.10	—	
72	402296.27	1141461.88	Аналитический метод	0.10	—	
71	402295.16	1141475.70	Аналитический метод	0.10	—	
70	402280.40	1141474.51	Аналитический метод	0.10	—	
69	402221.50	1141469.09	Аналитический метод	0.10	—	
68	402221.29	1141470.64	Аналитический метод	0.10	—	
67	402213.02	1141469.78	Аналитический метод	0.10	—	
66	402164.94	1141464.49	Аналитический метод	0.10	—	
65	402164.80	1141465.86	Аналитический метод	0.10	—	
64	402097.40	1141460.81	Аналитический метод	0.10	—	
63	402097.54	1141459.30	Аналитический метод	0.10	—	
62	402097.73	1141457.31	Аналитический метод	0.10	—	
61	402082.09	1141455.92	Аналитический метод	0.10	—	
60	402011.57	1141450.32	Аналитический метод	0.10	—	
59	401999.69	1141449.16	Аналитический метод	0.10	—	
58	401985.69	1141448.00	Аналитический метод	0.10	—	
57	401981.76	1141438.63	Аналитический метод	0.10	—	
56	401937.22	1141334.14	Аналитический метод	0.10	—	
55	401937.03	1141333.83	Аналитический метод	0.10	—	
54	401918.86	1141290.87	Аналитический метод	0.10	—	
53	401898.01	1141264.39	Аналитический метод	0.10	—	
52	401894.35	1141261.32	Аналитический метод	0.10	—	

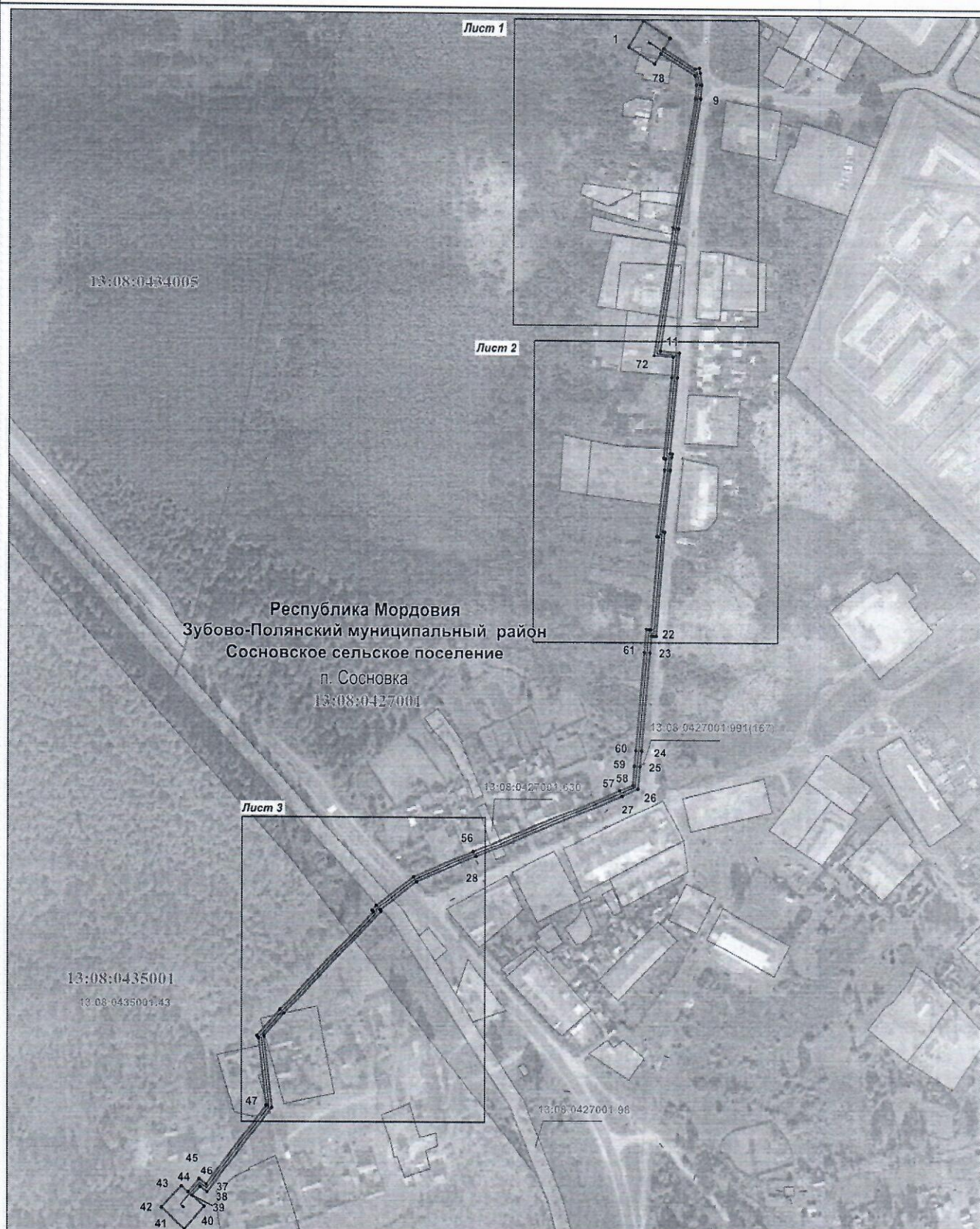
## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



# Схема расположения границ публичного сервитута

## Обзорная схема расположения



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 4000

1 .

—

- характерная точка планируемой границы публичного сервитута

—

- планируемая граница публичного сервитута

—

- граница кадастрового квартала

—

- газопровод

13:08:0427001:630

- граница земельного участка, кадастровый номер

13:08:0435001

- подпись кадастрового квартала

Республика Мордовия - наименование субъекта РФ

Зубово-Полянский муниципальный район - наименование муниципального района

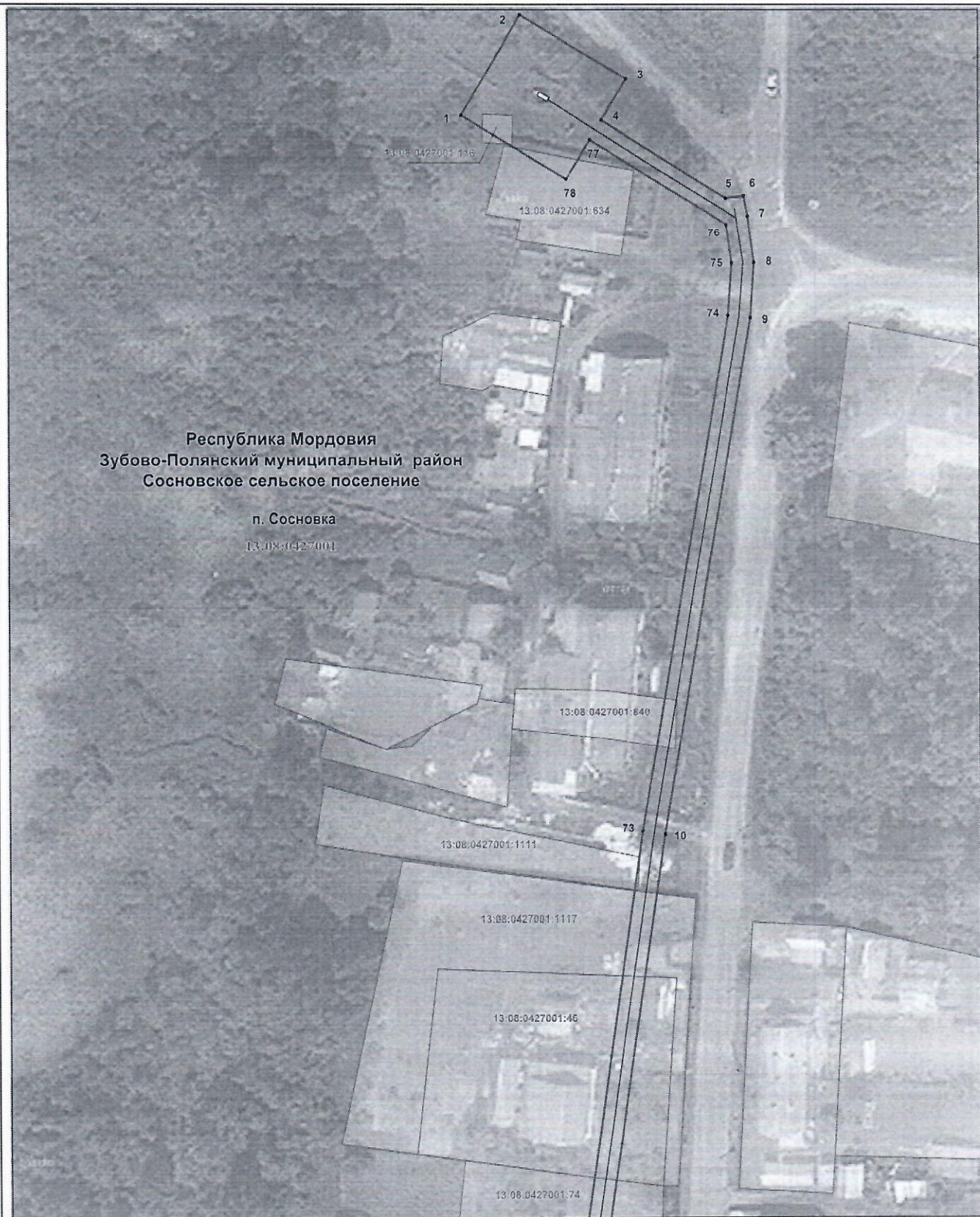
Сосновское сельское поселение - наименование сельского поселения

п. Сосновка - наименование населенного пункта



# Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Используемые условные знаки и обозначения:

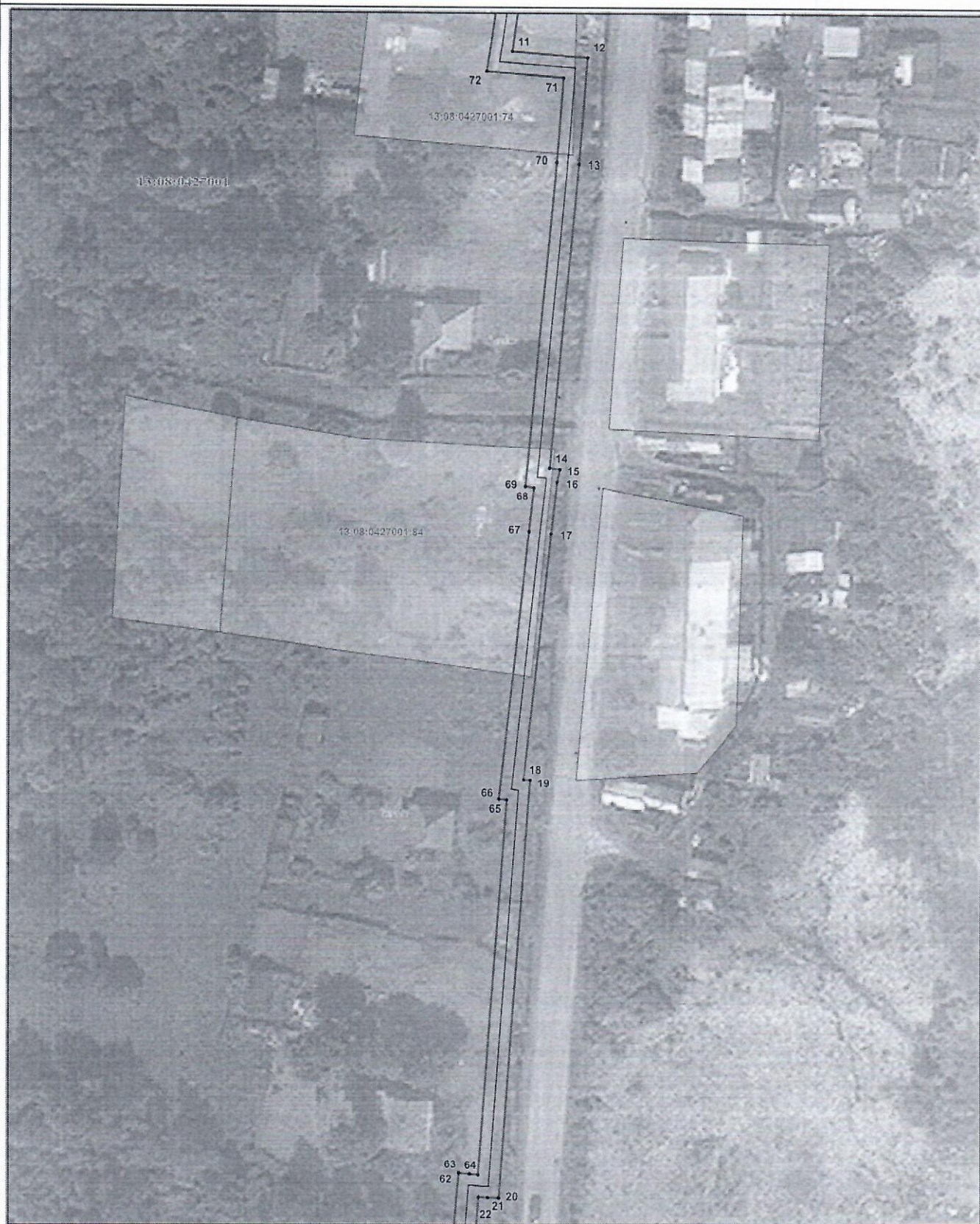
Масштаб 1 : 1000

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| 1 .                                  | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
| —                                    | - планируемая граница публичного сервитута                   |
| —                                    | - газопровод   |
| 13:08:0427001:74                     | - граница земельного участка, кадастровый номер              |
| 13:08:0427001                        | - подпись кадастрового квартала                              |
| Республика Мордовия                  | - наименование субъекта РФ                                   |
| Зубово-Полянский муниципальный район | - наименование муниципального района                         |
| Сосновское сельское поселение        | - наименование сельского поселения                           |
| п. Сосновка                          | - наименование населенного пункта                            |



**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Лист 2**



Используемые условные знаки и обозначения:

**Масштаб 1 : 1000**

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| 11 .                                 | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
| —                                    | - планируемая граница публичного сервитута                   |
| —                                    | - газопровод   |
| 13:08:0427001:74                     | - граница земельного участка, кадастровый номер              |
| 13:08:0427001                        | - подпись кадастрового квартала                              |
| Республика Мордовия                  | - наименование субъекта РФ                                   |
| Зубово-Полянский муниципальный район | - наименование муниципального района                         |
| Сосновское сельское поселение        | - наименование сельского поселения                           |
| п. Сосновка                          | - наименование населенного пункта                            |



**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Лист 3**



Используемые условные знаки и обозначения:

**Масштаб 1 : 1000**

47 .

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

13:08:0435001:43

13:08:0435001

- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- планируемая граница публичного сервитута
- газопровод
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, кадастровый номер
- подпись кадастрового квартала
- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населенного пункта

**Республика Мордовия**  
**Зубово-Полянский муниципальный район**  
**Сосновское сельское поселение**  
**п. Сосновка**