



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» ноября 2020 г.

№ 492

г.п. Зубова Поляна

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗУБОВО – ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОТ 05 АПРЕЛЯ 2019 ГОДА №276 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ НА 2019 - 2025 ГОДЫ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ И ДОПОЛНЕНИЯМИ ОТ 11.08.2020 ГОДА №482)

В соответствии с Постановлениями Правительства РФ от 27 октября 2020 г. N 1747 "О внесении изменений в приложение N 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", от 12 октября 2020 г. N 1666 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", администрация Зубово – Полянского муниципального района Республики Мордовия постановляет:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу Зубово-Полянского муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Зубово – Полянского муниципального района Республики Мордовия от 05.04.2019 года № 276 (с изменениями и дополнениями от 11.08.2020 года №482):

1.1 в разделе 3 «III. Основные цели и задачи программы» слова «экономкласса» исключить;

1.2 в разделе 4 «IV Механизм реализации программы» в абзаце 2 подпункты 1-7 изложить в следующей редакции:

«а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в

полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).»;

1.3 в Приложении №3 к муниципальной Программе «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования» (далее – Приложение №3 к муниципальной Программе) абзац «а»

пункта 18 изложить в следующей редакции:

«а) заявление по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам (при личном обращении в орган местного самоуправления по месту жительства) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);»;

1.4 в Приложении №3 к муниципальной Программе абзац «а» пункта 19 изложить в следующей редакции:

«а) заявление по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам (при личном обращении в орган местного самоуправления по месту жительства) в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);»;

1.5 в Приложении №3 к муниципальной Программе пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания: «Указанные документы подаются путем личного обращения в орган местного самоуправления по месту жительства или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Единый портал). В случае подачи документов в электронной форме документы подписываются простой электронной подписью члена молодой семьи в соответствии с пунктом 21 Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012г. N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг"»;

1.6 в Приложении №3 к муниципальной Программе в пункте 21 после слов «молодая семья письменно» дополнить словами «или в электронной форме посредством Единого портала.»;

1.7 в Приложении №3 к муниципальной в абзаце «2» пункта 28 после слов «в соответствующем году» дополнить словами «(письменно или в электронной форме посредством Единого портала).»;

1.8 в Приложении №3 к муниципальной после слов «ведомственной целевой программы (далее - банк).» дополнить предложением следующего содержания «Заявление о замене выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты представляется в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, в письменной форме или в электронной форме посредством Единого портала.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Zubovo – Полянского муниципального района Республики Мордовия С.В.Забайкина

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Zubovo – Полянского
муниципального района
Республики Мордовия



В.А. Поршин