

# **СРЕДСТВА (ЧАСТЬ СРЕДСТВ) МАТЕРИНСКОГО (СЕМЕЙНОГО) КАПИТАЛА МОЖНО НАПРАВИТЬ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

## **Нормативные правовые акты, регулирующие отношения, возникающие при предоставлении государственной услуги:**

- Федеральный закон от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 2 августа 2017 г. N 606н «Об утверждении Правил подачи заявления о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала и перечня документов, необходимых для реализации права распоряжения средствами материнского (семейного) капитала»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.10.2012 № 346н «Об утверждении Административного регламента предоставления Пенсионным фондом Российской Федерации и его территориальными органами государственной услуги по рассмотрению заявления о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала».

## **Документы, требуемые при подаче заявления о распоряжении средствами материнского капитала:**

- 1) документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) заявителя;
- 2) документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) и полномочия представителя лица, получившего сертификат, - в случае подачи заявления о распоряжении через представителя лица, получившего сертификат.

## **Кроме того, в случае необходимости, к заявлению о распоряжении прилагаются следующие документы (их копии):**

- 1) копия разрешения органа опеки и попечительства о расходовании средств материнского капитала по выбранным направлениям;
- 2) копии документов, подтверждающих приобретение несовершеннолетним ребенком (детьми) дееспособности в полном объеме до достижения совершеннолетия, - в случае подачи заявления о распоряжении несовершеннолетним ребенком (детьми);
- 3) документ, удостоверяющий личность, место жительства (пребывания) супруга лица, получившего сертификат, - в случае если стороной сделки является супруг лица, получившего сертификат, либо если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства осуществляются супругом лица, получившего сертификат;
- 4) свидетельство о браке.

## **Лицо, получившее сертификат и направляющее средства на улучшение жилищных условий, дополнительно представляет:**

- 1) копию договора купли-продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;
- 2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах на жилое помещение.

## **Для участников долевого строительства:**

- 1) копия договора участия в долевом строительстве;
- 2) документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору.