

## Оглавление

1. Паспорт программы .....	4
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры. ....	27
2.1. Существующая система водоснабжения.....	28
2.2. Существующая система электроснабжения.....	28
2.3. Существующая система сбора и утилизации ТБО Явасского городского поселения и перспектива ее развития .....	28
2.4. Существующая система теплоснабжения Явасского городского поселения и перспектива ее развития .....	29
2.5. Существующая система газоснабжения Явасского городского поселения и перспектива ее развития .....	29
3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы .....	29
3.1. Перспективная схема водоснабжения .....	30
3.2. Перспективная схема электроснабжения .....	30
3.3. Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов.....	31
3.4. Перспективная схема развития системы водоотведения .....	32
3.5. Перспективная схема развития системы теплоснабжения .....	33
3.6. Перспективная схема развития системы газоснабжения.....	34
4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры .....	34
4.1. Показатели качества поставляемого коммунального ресурса .....	34
4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения.....	35
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.....	36
5.1. Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза бытовых отходов Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018).....	36
5.2. Программа инвестиционных проектов развития системы электроснабжения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018) .....	37
5.3. Программа инвестиционных проектов развития системы водоотведения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018) .....	38
5.4. Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018) .....	39
5.5. Программа инвестиционных проектов развития системы теплоснабжения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018) .....	40
6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения .....	43
Расчет критериев доступности .....	46



## 1. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Явасского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия на 2019-2029гг (далее- Программа)
Основания для разработки	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации. Приказ Министерства Регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»</p> <p>Постановление Российской Федерации от 14.06.2013 года №502. В соответствии с пунктом 4/1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет «Утвердить прилагаемые требования к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»</p>
Муниципальный заказчик-координатор Программы	- администрация Явасского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия

Разработчик Программы	
Контроль за реализацией программы	- Глава Явасского городского поселения
Цели Программы	<p>- модернизация (реконструкция) системы коммунальной инфраструктуры Явасского городского поселения;</p> <p>- экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры Явасского городского поселения;</p> <p>- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг.</p> <p>- улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Явасского городского поселения, создание благоприятных условий для проживания населения.</p>
Задачи Программы	<p>1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.</p> <p>4. Повышение качества предоставляемых ЖКХ.</p> <p>5. Снижение потребления энергетических ресурсов.</p> <p>6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.</p> <p>7. Улучшение экологической обстановки в сельском</p>

	поселении.
Сроки и этапы реализации Программы	2019– 2029 гг.
Мероприятия Программы	<p>1. Реконструкция сетей освещения</p> <p>2. Обустройство нового полигона</p> <p>3. Ремонт и замена сетей</p> <p>4. Реконструкция водонапорной башни п. Озерный</p> <p>5. Строительство самотечной канализации</p> <p>6. Строительство очистных сооружений от ФКУ ИК-2, 11, 13, 14, 17, ЛИУ-19</p> <p>7. Реконструкция сетей водоотведения</p> <p>8. Реконструкция очистных сооружений п. Явас</p> <p>9. Строительство тепловых сетей в связи с истечением срока эксплуатации (котельная п. Явас1)</p> <p>10. Строительство котельной п. Явас 1, мощностью 7,0МВт.</p> <p>11. Строительство котельной п. Явас2, мощностью 4,0МВт</p> <p>12. Строительство котельной п. Парца, мощностью 3 МВт.</p> <p>13. Строительство котельной п. Озерный, мощностью 2 МВт.</p> <p>В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доля расходов обеспечения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – 10 %</li> <li>- уровень собираемости платежей за коммунальные</li> </ul>

	<p>услуги – 100 %</p> <p>Приведенные данные свидетельствуют о доступности коммунальных ресурсов населения.</p>
Исполнители основных мероприятий	<p>- администрация Явасского городского поселения Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия;</p>
Ожидаемые результаты	<p>Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Явасского городского поселения, снижение эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды</p>
Объемы и источники финансирования	<p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.</p> <p>Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства.</p>

## **Введение**

# **КРАТКАЯ ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЯВАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗУБОВО-ПОЛЯНСКОГО РАЙОНА**

## **Рельеф, климат, растительность, гидрография**

Явасское городское поселение является административно-хозяйственной единицей Zubovo-Полянского района Республики Мордовия с административным центром в посёлке городского типа Явас.

В состав территории поселения входят исторически сложившиеся населенные пункты:

- посёлок Явас;
- посёлок Парца;
- посёлок Лесной;
- посёлок Озерный.

К ним прилегают сельскохозяйственные угодья, земли общего пользования, территории природопользования.

Явасское городское поселение в 50 км от районного центра и 200 км от города Саранска, занимает территорию 261 кв.км..

Посёлки Явасского городского поселения связаны между собой республиканской автодорогой Барашево - Потьма.

Территория граничит:

- с юга с Леплейским и Подлясовским сельскими поселениями;
- с севера с Теньгушевским районом Республики Мордовия;
- с запада - с Рязанской областью;
- с востока с Торбеевским и Темниковским районами Республики

Мордовия.

Границы Явасского городского поселения установлены в соответствии с Законом Республики Мордовия от 20.05.2008 № 47-З «О внесении изменений «Об установлении границ муниципальных образований Zubovo-

Полянского района, муниципального образования Zubovo-Полянский район и наделении их статусом сельского поселения, городского поселения и муниципального района» и схемой территориального планирования района.

Административным центром является рабочий поселок Явас.

Площадь сельского поселения – 261 км<sup>2</sup>.

### ***Рельеф***

Рельеф территории поселения носит равнинный характер с общим падением местности к долине реки Вад. Западная часть поселения представляет собой полого-волнистую равнину, изредка расчлененную сетью оврагов на широкие равнинные водораздельные склоны. Микрорельеф на этих склонах выражен наличием разбросанных мелких бессточных западин и блюдеч. Восточная часть представлена поймой реки Явас. Пойма носит характер слабоволнистой равнины, но встречаются микро и макропонижения, холмики и увалы. Пониженные места поймы заболочены и кочковаты, возвышенные представляют собой хорошие сенокосы и пахотные угодья.

### ***Климат***

Климат района умеренно-континентальный характеризуется сравнительно холодной зимой и умеренно жарким летом. Средняя продолжительность безморозного периода 136 дней в году, а средняя годовая температура достигает +3,6<sup>0</sup>С. Характер сезонов по годам отличается разнообразием. Температурные пределы, внутри которых держатся и зимняя стужа и летняя жара,- от -44<sup>0</sup> до +38<sup>0</sup>С.

Территория сельского поселения относится к зоне неустойчивого увлажнения. В отдельные годы с достаточным или даже обильным увлажнением нередко чередуется с засухами.



Среднесуточные температуры выше  $10^{\circ}\text{C}$  наступают 30 апреля – 2 мая, заканчиваются 20-25 сентября. Сумма положительных температур выше  $10^{\circ}$  составляет 2280-2390 $^{\circ}\text{C}$ , а с температурой выше  $15^{\circ}\text{C}$  – 1700-1780 $^{\circ}\text{C}$ .

Устойчивый снежный покров ложится во второй декаде ноября, достигая максимальной высоты во второй декаде марта. Средняя высота снежного покрова

достигает 24 см.

Наибольшая глубина промерзания почвы на суглинистых грунтах составляет 100-115 см. Продолжительность периода с устойчивым промерзанием почвы в среднем равна 160-170 дням. Снеготаяние начинается примерно в третьей декаде марта и заканчивается в первой декаде апреля.

Направление ветра оказывает немаловажное влияние на температурный режим и распределение осадков. Преобладающими ветрами здесь являются юго-западные и западные, как более благоприятные по сочетанию тепла и влаги для нормального развития растений.

### *Геологическое строение*

В геологическом строении территории, куда относится и сельское поселение, принимают участие каменноугольные, юрские и четвертичные отложения.

Основные водозаборы питьевого и хозяйственного отложения приурочены к каменноугольным отложениям.

Каменноугольная система представлена повсеместно нижним и средним отделом.

Нижний отдел представлен: визейским ярусом ( $C_1V$ ), отложения которого залегают на размытой поверхности нижнетурнейского подъяруса. Визейский ярус подразделяется на два подъяруса - редне визейский (яснополянский надгоризонт ( $C_1V_1$ ), мощностью от 0,5 до 26,6 м, сложенный глинами и песками, в меньшем количестве прослоями мергелей и известняков; верхневизейским сильноразмытым окским надгоризонтом

(C<sub>1</sub>V<sub>3</sub>), залегающим на сильно размытой поверхности тульских отложений и известняками пелитоморфными, массивными с линзами пестроцветных глин, трещиноватыми, в нижней части разрушенными до известковой муки

Средний отдел представлен Московским ярусом (C<sub>2</sub>m) верейским, каширским и подольским горизонтами. Московский ярус – кровля Верейского горизонта наклонена с юга на север, мощность горизонта 9,0-38,9 м, горизонт сложен в нижней части песчано-глинистыми пордами, содержащими мощные прослой мергелей и известняков, прослой карбонатных пород, количество которых увеличивается вверх по разрезу, одновременно с уменьшением терригенных пород. Каширский горизонт, мощностью 60-75 м, представлен в нижней пачке известняками белыми пелитоморфными, глинистыми, с редкими остатками микрофауны, доломитизированными, иногда ожелезненными, мощность пачки 8-12 м. Каширский горизонт в средней пачке представлен: известняками светло-серыми, мелкокристаллическими глинистыми и пелитоморфными, доломитами белыми микрозернистыми с прослоями окремненными. Мощность – около 30 м. Каширский горизонт в верхней пачке сложен известняками с прослоями доломитов, мергелей, глин. Мощность – до 35 м. Подольский горизонт (C<sub>2</sub>m<sub>2</sub>) представлен карбонатными породами (известняками и известняковистыми доломитами), в меньшей степени мергелями, пестроцветными глинами. Мощность от 35 до 59,7 м.

Юрская система представлена отложениями колловейского яруса. Келловейские отложения залегают с размывом на каменноугольных отложениях с перекрывающимися меловыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Ярус представлен всеми своими подъярусами, сложен в основном глинами, серыми, темно-серыми слюдистыми, песчанистыми и алевроитистыми с редкими прослоями мергеля и седирита, алевроитами серыми глинистым, слюдистыми с прослоями глин разных мощностей (от 1,1 до 9,5 м). Общая полная мощность келловейского яруса составляет 50-55 м.

Четвертичные породы повсеместно перекрывают коренные породы. Представлены преимущественно ледниковыми (морёнными, озерно-ледниковыми и водно-ледниковыми) отложениями. Мощность четвертичных отложений составляет 30-40 м.

### ***Гидрогеология и гидроресурсы***

В гидрогеологическом отношении изучаемая местность входит в состав Инсаро-Мокшанского гидрогеологического района Приволжско-Хоперского артезианского бассейна.

Гидрогеологические условия определяются положением территории в наиболее приподнятой центральной и юго-западной частях Токмовского свода, осложненного с одной стороны зоной Сурско-Мокшанских поднятий, а с другой Муромско-Ломовским прогибом.

Зона Сурско-Мокшанских поднятий, являющаяся областью питания наиболее мощного среднекаменноугольного водоносного горизонта, заходит своим северо-западным крылом. Неглубокое залегание в сводных частях Сурско-Мокшанских дислокаций карбонатных пород среднего карбона, их высокие фильтрационные свойства, развитие карстовых процессов способствует глубокому проникновению в описываемую толщу инфильтрационных пресных вод. В связи с этим в среднекаменноугольных отложениях вскрыты пресные воды.

По стратиграфическому принципу, литолого-фациальным особенностям водовмещающих пород на территории района работ выделены следующие водоносные горизонты:

1. Водоносный (локально слабоводоносный) среднечетвертично-современный аллювиальный горизонт.
2. Водоносный среднечетвертичный аллювиально-флювиогляциальный горизонт.
3. Водопорный (слабоводоносный) окский ледниковый горизонт.

4. Водоносный (локально-слабоводоносный) верхнеплиоценово-нижнечетвертичный аллювиальный горизонт.
5. Водоносный келловейский терригенный комплекс.
6. Водоносная среднекаменноугольная терригенно-карбонатная свита.
7. Водоупорный верейский терригенный горизонт.
8. Водоносная нижнекаменноугольная терригенно-карбонатная свита.

Водоносный (локально слабоводоносный) среднечетвертично-современный аллювиальный горизонт залегает на всей исследованной площади в долинах реки Вад. Водовмещающими породами являются пески кварцевые, разнотернистые, нередко глинистые или с прослоями суглинков и глин с включениями грависто-галичного материала. Мощность обводной толщи аллювия колеблется в пределах 15-27 м. Дебиты родников 0,01-0,3 л/с.

Водоносный среднечетвертичный аллювиально-флювиогляциальный горизонт приурочен к аллювиально-водноледниковым отложениям и распространен в долинах реки Вад. Водовмещающие породы: пески кварцевые, мелкозернистые глинистые с прослоями суглинков и супесей. Мощность обводненной толщи колеблется от 2,8 до 17,3 м, чаще 8-14 м. Грунтовые воды

залегает на глубинах от 0,8 до 8,6 м. Абсолютные отметки кровли 100-145м. По своему характеру воды горизонта безнапорные, пластово-поровые. Водоносный горизонт не отличается хорошей водообильностью. Удельные дебиты скважин не превышают 0,25-0,4л/с до 0,17 л/с.

Водоносный (локально-слабоводоносный) верхнеплиоценово-нижнечетвертичный аллювиальный горизонт приурочен к плиоценово-нижнечетвертичным аллювиальным отложениям, картируется в виде небольших часто изолированных участков. Описываемые отложения выполняют погребные эрозионные долины. Разрез представлен песками кварцевыми, разнотернистыми, чаще среднетернистыми с прослоями суглинков и глин. Мощность отложений 6,0-22,0 м. По условиям залегания воды горизонта безнапорные. В зависимости от рельефа и положения

водоносного горизонта в разрезе грунтовые воды вскрываются на глубине 7,3-19,8 м. Верхнеплиоценовый горизонт маловодообилён. Удельный дебит свайин составляет 0,02-0,4л/с, родников – 0,003-0,2л/с.

Водоносный келловейский терригенный комплекс имеют широкое распространение. Нижнекелловейские отложения характеризуются песками, алевроитами и прослоями глин, реже мергелями, песчаниками. Обводнены прослои и линзы песков, алевроитов, мергелей, песчаников, залегающих среди глин. Мощность келловейского водоносного горизонта 1,0-47,5 м. Воды описываемого горизонта напорные. Уровни устанавливаются на глубинах 3,0-27,3 м. Водообильность отложений незначительна. Дебиты родников невелики и не превышают 0,05 л/с, преобладают 0,01 л/с.

Водоносная среднекаменноугольная терригенно-карбонатная свита. На обширной части Междуречья Мокши и Вада наиболее пригодным для организации крупного централизованного водоснабжения является среднекаменноугольный горизонт. Мощность обводненной толщи составляет 11,0-110,0 м. Водоизмещающими породами являются доломиты, известняки трещиновитые, кавернозные, нередко закарстованные. Верхняя часть раздела до 10-15 м иногда разрушена до щебня. Кровля среднекаменноугольных отложений в пределах поселения залегает на глубине около 42,0 м. Водоносный горизонт – напорный. Водоупорной кровлей служат келловейские глины мощностью 4,2-30 м. Нижним водоупором разделяющий характеризующий и нижнекаменноугольный водоносный горизонты являются варейские глины мощностью 16-26 м.

Водоупорный верейский терригенный горизонт. В основании среднекаменноугольной толщи залегает пестроцветная терригенная пачка верейского горизонта. Она является разделяющим водоупором между средне и нижнекаменноугольными водоносными горизонтами. Разрез характеризуется глинами голубовато-серыми, серыми плотными, аргелитоподобными, безизвестковыми с прослоями алевроитов, песчаников, известняков. Мощность горизонта 16,0-26,0 м.

Водоносная нижнекаменноугольная терригенно-карбонатная свита пользуется повсеместным распространением. Разрез горизонта представлен известняками микро и тонкозернистыми, пористыми, слабо доломитизированными с включениями гипса. Горизонт содержит высоконапорные воды. Практического значения описываемая толща не имеет.

Гидрографическая сеть в поселении представлена рекой Парца её правым притоком является река Виндрей и их притоками, а также небольшими озерцами, расположенными на берегах реки. Течение реки Парца быстрое, глубина до 1,5 м. Ширина русла достигает 15м.

### ***Почвы***

Основными почвообразующими породами на территории поселения являются следующие:

- моренные суглинки
- флювиогляциальные отложения
- современные аллювиальные отложения

Моренные суглинки представляют собой валунные суглинки красноватого цвета с различным содержанием глинистых песчаных частиц. Обычно они не карбонатны и бедны элементами питания.

Флювиогляциальные отложения имеют преимущественно песчаный и механический состав. Образовались вследствие таяния ледников и возникновения мощных водных потоков, стекающих в пониженные места. Характеризуются низкой влагоемкостью, высокой водопроницаемостью, низкой капиллярностью. Цвет флювиогляциальных песков различен: желтый, серый, бурый.

Наибольшее распространение на территории поселения получили серые лесные и светло-серые лесные почвы, пойменные почвы.

Серые лесные почвы включают три подтипа:

- светло-серые лесные почвы;

- серые лесные почвы;
- темно-серые лесные почвы;

Структура светло-серых лесных почв комковато-пылеватая. Много кремнеземистой присыпки. Цвет чаще всего коричнево-бурый, безгумусный, возможны лишь гумусовые подтеки по трещинам, ореховато-призматической структуры с иллювиальными пленками. Также, эта почвенная разновидность относится к супесчаной. Содержание физической глины составляет 16,9 %, Преобладающей фракцией является песчаная-48 %. Реакция почвенного раствора слабокислая  $\text{pH}-5,2$ . Степень насыщенности основания низкая - 78%. Обеспеченность подвижными формами фосфора и калия средняя, составляет 6,3-15,2 мг на 100 гр почвы.

Серые лесные почвы в данном районе увлажнены, структуру имеют либо легкосуглинистую, либо супесчаную, цвет меняется от серовато-белесого до желто-бурого. Содержание гумуса в пахотном слое составляет 1,48 %, реакция почвенного раствора среднекислая-  $\text{pH}-5,0$ . Степень насыщенности основания средняя - 78%. Обеспеченность подвижными формами фосфора и калия средняя и составляет 11,4-10,9 мг на 100 гр почвы.

Темно-серые лесные почвы увлажнены, комковато-пылеватые, суглинистые, либо тяжело-суглинистые, цвет, в зависимости от глубины слоя, изменяется от серого до желтого.

Почвенный покров в пойме реки Явас носит значительную пестроту и разнохарактерность, в силу смены материнских пород и колебания уровня грунтовых вод, непостоянства рельефа, смены растительности и характера схода весенних талых вод.

Пойменные дерновые слоистые почвы большей частью залегают в прирусловой пойме, ежегодно заливаемой и в местах с более быстрым течением весенних вод. Развиваются они на речном наносе по преимуществу легкого механического состава. В профиле нет ясно выраженных генетических горизонтов, есть чередующиеся наслоения, различные по составу, окраске и мощности.

Пойменная дерновая зернистая почва расположена в центральной части поймы реки Вад. Слоистость профиля почти не выражена, слои однородные по механическому составу зернистой структуры. Почвы влажные, цвет от черного до желтого, комковато-зернистые, тяжело-суглинистые.

Пойменные болотные тяжелосуглинистые почвы занимают пониженные места на пойме, гумусовый горизонт небольшой мощности 10-15 см, почва всегда находится в сильно увлажненном состоянии, вода выступает при легком продавливании. В отношении хозяйственного использования эти почвы малоценные, требуют значительных мелиоративных мероприятий.

Пойменные иловато-торфяные почвы характеризуются наличием торфяного, сильно обогащенного минеральными илистыми частицами горизонта, различной мощности. Степень разложения торфов различная, под торфяным горизонтом залегает глеевый.

Пойменные дерновые зернистые глееватые почвы расположены в пониженных частях поймы. Сформировались на современных аллювиальных отложениях. Слоистость почвы не выражена. Глеевый процесс приводит к значительному ухудшению агрономических свойств почв. Для их улучшения необходимо коренное изменение водно-воздушного режима.

### **Население и населенные пункты Явасского городского поселения**

Явасское городское поселение является административно-хозяйственной единицей Zubovo-Polyanskogo района Республики Мордовия с административным центром в посёлке городского типа Явас.

В состав территории поселения входят исторически сложившиеся населенные пункты:

- посёлок Явас;
- посёлок Парца;



- посёлок Лесной;
- поселок Озерный.

Административным центром является рабочий поселок Явас.

Площадь сельского поселения – 261 км<sup>2</sup>.

Общая численность населения 7782 человек (со спецконтингентом 13225).

Таблица 1. Общая численность населения МО в 2018 г.

Наименование населенного пункта	Женское население	Мужское население	Детское население до 18 лет	Население трудоспособного возраста	Население старше трудоспособного возраста	Население младше трудоспособного возраста	Всего
Рп. Явас	3099	2537	1335	3850	1786	805	5636
Пос. Лесной	250	212	141	290	172	112	462
Пос. Озерный	384	301	169	398	287	126	685
Пос. Парца	504	495	193	520	479	107	999
<b>ВСЕГО</b>	<b>4237</b>	<b>3545</b>	<b>1838</b>	<b>5058</b>	<b>2724</b>	<b>1150</b>	<b>7782</b>
ВСЕГО со спецконтингентом							13225

## Экономическая характеристика Явасского городского поселения

### а) Агропромышленный комплекс.

Под экономической базой поселения понимается совокупность объектов, обеспечивающих места приложения труда его жителей и являющихся, как правило, источниками доходов местного бюджета.

Большая часть населения занята в уголовно-исполнительной системе.

## б) Образование

На территории Явасского городского поселения находятся: МОУ «Явасская СОШ», МОУ «Лесная СОШ», МОУ «Озерная СОШ», МОУ «Парцинская СОШ», МДОУ «Явасский детский сад №1», МДОУ «Явасский детский сад №2», МДОУ «Лесной детский сад», МДОУ «Озерный детский сад», МДОУ «Парцинский детский сад».

Численность детей дошкольного возраста, приводится в таблице 2.

Таблица 2. Численность детей дошкольного возраста до 2015 года

Наименование населенных пунктов	Количество детей					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015
п.г.т. Явас	286	289	290	291	292	293
п. Парца	43	44	45	46	47	48
п. Озерный	39	40	40	41	41	42
п. Лесной	35	37	37	38	39	40

Численность учащихся в школах, а также прогноз до 2015 года приводится в таблице 3.

Таблица 3. Численность учащихся в школах до 2015 года

Наименование населенных пунктов	Количество детей					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015
МОУ «Явасская СОШ»	558	565	570	576	580	585
МОУ «Парцинская СОШ»	117	120	122	125	128	130
МОУ «Озерная СОШ»	108	110	112	114	115	117
МОУ «Лесная СОШ»	79	80	81	82	84	85

На территории Явасского городского поселения имеются 5 детских сада, в том числе в п. Явас :МДОУ « Явасский детский сад № 1» и МДОУ «Явасский детский сад № 2» , в п. Парца- МДОУ «Парцинский детский сад» , п. Озерный – МДОУ « Озерный детский сад», в п. Лесной МДОУ « Лесной детский сад» , который расположен в здании новой средней школы. Все здания находятся в удовлетворительном состоянии.

На территории Явасского городского поселения расположены 4 общеобразовательные школы , где обучается более 800 детей, так же имеется детская школа искусств, в которой обучаются по специальности фортепиано, баян, гитара, прикладное искусство , в п. Явас функционирует средняя школа в ФБУ ИК-2 ФБУ ИК-2.

На территории Явасского городского поселения все школы построены по типовому проекту, в школах имеются спортивные и актовые залы, отопление в школах газовое (имеются автономные газовые котельные).

## **в) Транспорт**

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной системы Республики Мордовия. Они связывают территории региона, обеспечивают жизнь всех городов и населенных пунктов, в которых проживает более 800 тыс. человек, определяют возможности развития экономики, по ним осуществляются самые массовые автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

От уровня развития автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста, повышения конкурентной способности республиканских производителей и улучшения качества жизни населения.

Автомобильный транспорт играет важную роль в экономике республики, обеспечивая около 90% от общего объема грузоперевозок (17

млн. тонн в год) и 94% пассажироперевозок (40 млн. пасс. в год), выполняемых всеми видами транспорта.

#### **г) Торговля**

В настоящее время малое предпринимательство на территории поселения представлено частными предпринимателями (ИП, ЧП), занимающимися в основном розничной торговлей.

#### **д) Жилищно-коммунальное хозяйство**

Общая площадь жилищного фонда городского поселения, находящаяся на территории Явасского городского поселения на 01.01.2018 года составляет 142,4 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе:

- в частной собственности: 124,4 тыс. м<sup>2</sup>;
- муниципальной собственности: 18 тыс. м<sup>2</sup>.

Средняя обеспеченность жилищным фондом в расчете на одного постоянного жителя – 18,3 м<sup>2</sup> на чел., что ниже республиканского показателя (22,9 м<sup>2</sup> на чел.).

#### **е) Водоснабжение**

Централизованным водопроводом оснащены практически все улицы в Явасском городском поселении. Протяженность сетей водопровода составляет 55,8 км в р.п. Явас и 1 км пос. Озерный. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служат подземные воды, которые добываются посредством водозаборных скважин. Действуют три водозаборных узла, которые обеспечивают нужды населения в водопотреблении.

Централизованной системой водоснабжения не охвачены часть улиц и домов частного сектора. Жители секторов, не охваченных централизованной системой водоснабжения, пользуются водой из собственных колодцев и скважин.

Приоритетными к реализации мероприятиями являются:

Реконструкция участков водопроводной сети с наибольшим показателем износа и реконструкция водонапорной башни п. Озерный.

### **ж) Электроснабжение**

Существующие сети электроснабжения находятся по большей части в удовлетворительном состоянии. Объем электроэнергии, отпускаемой населению, удовлетворяет в полном объеме потребностям населения и производства. Потребление электрической энергии потребителями и производством на перспективу увеличится за счет увеличения площади застройки городского поселения и за счет возможного увеличения мощностей в существующих учреждениях, и/или в случае формирования на территории поселения новых предприятий. Однако прогнозируемое сокращение численности населения не позволяет судить о перспективных показателях необходимых объемов отпускаемой электроэнергии.

На перспективу может возникнуть необходимость ремонта и модернизации сетей уличного освещения.

### **з) Газоснабжение**

Явасское городское поселение полностью газифицировано. Общая протяженность газовых сетей составляет 45 км. Подключение к газопроводу частных домов производится индивидуально из собственных средств владельцев жилья. Состояние газового снабжения удовлетворяет всем

потребностям поселения и производства. Планирование реконструкции существующих сетей газоснабжения отсутствует.

На перспективу может возникнуть необходимость подключения новых абонентов к сети и своевременной реконструкции сетей.

#### **и) Теплоснабжение**

Теплоснабжение г.п. Явас осуществляется от котельных ООО «ЖКХ Явас». Котельные работают на природном газе. Тепловая мощность котельной №1 13,0 Гкал/ч, мощность котельной №2 6 Гкал/ч, что вполне достаточно для теплоснабжения всего посёлка.

Теплоснабжение п. Озерный осуществляется от котельной ООО «ЖКХ Явас». Котельная работает на природном газе. Тепловая мощность котельной 3,44 Гкал/ч вполне достаточна для теплоснабжения всего посёлка.

Теплоснабжение п. Парца осуществляется от котельной ООО «ЖКХ Явас». Котельная работает на природном газе. Тепловая мощность котельной 10 Гкал/ч вполне достаточна для теплоснабжения всего посёлка.

Все средние общеобразовательные школы на территории поселения имеют свои газовые котельные.

Многие домовладельцы проводят индивидуальное газовое отопление. Печное отопление имеют 15 % жилых домов.

Вся нагрузка покрывается одной теплоснабжающей организацией - ООО «ЖКХ Явас».

В сельском поселении существует проблема в виде значительного износа теплосетей (особенно подземной прокладки) и котлов.

## **Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

Системы коммуникаций жилищно-коммунального назначения находятся в эксплуатации уже более 20 лет.

Своевременное и адекватное финансирование — залог успешной работы ЖКХ. Необходимо отметить недостаток финансирования на нужды ЖКХ в поселении.

Программа направлена на создание предпосылок для устойчивого развития Явасского городского поселения посредством достижения следующих целей:

- улучшение условий жизнедеятельности городского поселения;
- улучшение инвестиционного климата в сфере АПК на территории поселения за счет реализации инфраструктурных мероприятий в рамках настоящей Программы;
- содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на территории поселения;
- активизация участия граждан, проживающих на территории поселения, в решении вопросов местного значения;
- формирование в Республике Мордовия позитивного отношения к развитию территории поселения.

Таблица 4. Виды застроек населенного пункта

Наименование населенного пункта	Количество частных домов	Количество зданий коммерч. назначения	Количество многоквартирных домов	Количество общежитий	Количество административных зданий	Количество производственных зданий
Р.п. Явас	282	55	222	2	51	4
Пос. Парца	10	4	58	2	5	3
Пос. Лесной	15	1	40	1	4	1
Пос. Озерный	0	2	44	2	4	1
<b>ВСЕГО</b>	<b>307</b>	<b>62</b>	<b>364</b>	<b>7</b>	<b>64</b>	<b>9</b>

Таблица 5. Анализ и прогноз жилищного фонда

	Наименование	Ед.изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2024г.
1	Общая площадь жилищного фонда на конец года	Тыс.кв.м	142,4	142,4	142,4	142,4	142,4
2	В том числе муниципальной собственности		32,7	22,3	18,0	18,0	18,0
3	В частной собственности		109,7	120,1	124,4	124,4	124,4
4	Жилищный фонд без площади общежитий		141,3	141,3	141,3	141,3	141,3
5	Площадь общежитий		1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
6	Ввод в действие жилищного фонда всех форм собственности	Тыс.кв.м	2,9	0,9	3,5	2,5	2,5
7	В том числе за счет средств индивидуальных застройщиков						
8	Темп роста к предыдущему году	Тыс.кв.м	+2,9	+2,0	+1,5	+1,0	0
9	Средняя обеспеченность жилой площадью	Кв.м.	18,5	18,5	18,5	18,5	18,5
10	Доля жилищного фонда, оборудованного водопроводом	%	98	98	98	100	100
11	Централизованным водоснабжением		142,4	142,4	142,4	142,4	142,4
12	Централизованной канализацией		58,5	58,5	62	64,5	67,0
13	Централизованным электроснабжением		142,4	142,4	142,4	142,4	142,4
14	Природным газом						
15	Общая площадь ветхого и аварийного жилья		141	141	141	142,4	142,4
16	Количество очередников на получение жилья, состоящих на учете в Администрации		132	100	95	80	60



Основные мероприятия программы

Таблица 6

<b>№ п/п</b>	<b>Технические мероприятия</b>	<b>Всего, тыс. руб.</b>
<i>Электроснабжение</i>		
<b>1</b>	Строительство наружного освещения	3200
	<b>ИТОГО</b>	<b>3200</b>
<i>Водоотведение</i>		
<b>1</b>	Строительство самотечной канализации	7 400
<b>2</b>	Строительство очистных сооружений от ФКУ ИК-2, 11, 13, 14, 17, ЛИУ-19	18 800
<b>3</b>	Реконструкция сетей водоотведения	38 550
<b>4</b>	Реконструкция очистных сооружений п. Явас	7 290
	<b>ИТОГО</b>	<b>72 040</b>
<i>Водоснабжение</i>		
<b>1</b>	Ремонт и замена сетей (38,7 км)	140 635
<b>2</b>	Реконструкция водонапорной башни п. Озерный	1 430
	<b>ИТОГО</b>	<b>142 065</b>
<i>Теплоснабжение</i>		
<b>1</b>	Строительство новой котельной, мощностью 7 МВт и присоединительной тепловой сети 50 м. (2-х трубной) Ду273, подземное исполнение, изоляция ППУ-ПЭ (котельная п. Явас1)	53146,456
<b>2</b>	Строительство новой котельной, мощностью 4 МВт и присоединительной тепловой сети 5 м. (2-х трубной) Ду219, подземное исполнение, изоляция ППУ-ПЭ (котельная п. Явас2)	30430,686

<b>3</b>	Строительство новой котельной, мощностью 2 МВт и присоединительной тепловой сети 20 м. (2-х трубной) Ду150, подземное исполнение, изоляция ППУ-ПЭ (котельная п. Озерный)	15143,843
<b>4</b>	Строительство новой котельной, мощностью 3 МВт и присоединительной тепловой сети 20 м. (2-х трубной) Ду150, подземное исполнение, изоляция ППУ-ПЭ (котельная п. Парца)	22715,77
<b>5</b>	Строительство участков тепловых сетей в рамках системы теплоснабжения котельной №1 г.п. Явас: от ТК-15 до ТК-25 диаметром 150 мм, протяженностью 300 м (в двухтрубном исполнении) ППУ-ПЭ подземное исполнение от ТК-9 до ТК-11, средним диаметром 150 мм, протяженностью 210 м.(в двухтрубном исполнении) ППУ-ПЭ подземное исполнение	14769,986
<b>6</b>	Строительство участка тепловой сети от ТК-2 до ТК-1, диаметром 89 мм. 75 м надземное исполнение, изоляция минвата в оболочке из оцинкованной стали.  Строительство участка тепловой сети от ТК-1 до Кондитерского цеха, диаметром 40 мм. 35 м подземная бесканальная, изоляция в ППУ-ПЭ	2678,5
	<b>ИТОГО</b>	<b>138885,240</b>
<i>Утилизация мусора ТБО</i>		
<b>1</b>	Новый полигон	50
	<b>ИТОГО</b>	<b>50</b>
	<b>ВСЕГО по Явасскому городскому поселению</b>	<b>356240,240</b>

**2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры.**

## **2.1. Существующая система водоснабжения**

В Явасском городском поселении существует централизованная система хозяйственно - питьевого водоснабжения, обеспечивающая нужды населения и прочих потребителей.

Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 80%. Источником водоснабжения Явасского городского поселения служат 14 артскважина.

Протяженность водопроводных сетей поселения муниципального образования Явасского городского поселения составляет 56,8 км сетей.

Существующие мощности водопроводных сооружений и диаметры трубопроводов обеспечивают подачу расчетных расходов воды к потребителям.

## **2.2 Существующая система электроснабжения**

Уровень благоустройства жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%

Собственных источников электроснабжения Явасское городское поселение не имеет, поэтому электроснабжение осуществляется от системы ООО «Электротеплосеть».

Распределение электроэнергии между потребителями поселения осуществляется на напряжение 10 кВ.

Существующая схема высоковольтных электрических сетей обеспечивает надёжное электроснабжение поселения

## **2.3 Существующая система сбора и утилизации ТБО Явасского городского поселения и перспектива ее развития**

На территории Явасского городского поселения находится 35 контейнерных площадок для сбора ТКО, с расположенными на них 143 контейнерами, которые обслуживают 7782 жителей.

В настоящее время применяются контейнеры вместимостью 1,1 м<sup>3</sup>. Владельцами контейнерных площадок являются ООО «ЖКХ Явас». Услуги по сбору и транспортировке ТКО оказывают соответственно ООО «ЖКХ Явас».

#### **2.4 Существующая система теплоснабжения Явасского городского поселения и перспектива ее развития**

Теплоснабжение г.п. Явас осуществляется от котельных ООО «ЖКХ Явас». Котельные работают на природном газе. Тепловая мощность котельной №1 13,0 Гкал/ч, мощность котельной №2 6 Гкал/ч, что вполне достаточно для теплоснабжения всего посёлка.

Общая установленная тепловая мощность источников р.п. Явас, обеспечивающая балансы покрытия присоединенной тепловой нагрузки на конец 2018 года составила 8,991 Гкал/ч. Вся нагрузка покрывается одной теплоснабжающей организацией - ООО «ЖКХ Явас».

#### **2.5 Существующая система газоснабжения Явасского городского поселения и перспектива ее развития**

Явасское городское поселение полностью газифицировано. Общая протяженность газовых сетей составляет 45 км. Подключение к газопроводу частных домов производится индивидуально из собственных средств владельцев жилья. Состояние газового снабжения удовлетворяет всем потребностям поселения и производства.

### **3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

### **3.1 Перспективная схема водоснабжения**

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей Явасского городского поселения.

Проблемными вопросами в части сетевого водопроводного хозяйства является:

- исходя из количества отказов на единицу длины трубопровода, трубопроводы полностью выработали свой ресурс;
- истечение срока эксплуатации запорно-регулирующей арматуры;
- достаточно большие потери в системе водоснабжения 15%.

В целях реализации схемы водоснабжения Явасского городского поселения Zubovo-Polyanskogo района Республики Мордовия необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объёме необходимого резерва мощностей инженерно-технического обеспечения для развития объектов капитального строительства, подключения новых абонентов на территории перспективной застройки и для повышения надежности систем жизнеобеспечения.

Проектом предусматривается ремонт и замена сетей (38,8 км), строительство сетей водоснабжения (поселок Явас).

### **3.2 Перспективная схема электроснабжения**

Уровень благоустройства жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%.

Распределение электроэнергии между потребителями поселения осуществляется на напряжение 10 кВ.

Существующая схема высоковольтных электрических сетей обеспечивает надёжное электроснабжение поселения.

В рамках Программы планируются мероприятия по реконструкции и модернизации системы уличного освещения по улицам рп. Явас.

### **3.3 Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов**

Анализ необходимой обеспеченности контейнерами в Явасском городском поселении представлен в таблице 47.

Таблица 7 – Определение необходимого количества контейнеров

<b>№ п/п</b>	<b>Явасское городское поселение</b>	
1	Количество образующихся отходов, тонн	19941,00
2	Численность населения, чел.	13294
2	Средний норматив, м3/год	1,50
3	Объем отходов, обеспеченный контейнерами, тонн	57414,50
4	Объем отходов, необеспеченный контейнерами, тонн	0
<b>5</b>	<b>Количество необходимых контейнеров 1,1м3</b>	<b>0</b>
<b>6</b>	<b>Количество необходимых контейнеров 5 м3</b>	<b>0</b>

Согласно приведенным расчётам, в Явасском городском поселении отсутствует необходимость в установке дополнительных контейнеров для сбора ТКО от населения.

Проектом предусматривается строительство нового участка под полигон.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Сведения о состоянии системы сбора и утилизации ТБО и расчёт необходимой обеспеченности контейнерами Явасского городского поселения взят из документа «Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Мордовия».

### **3.4 Перспективная схема развития системы водоотведения**

Резервы централизованной системы водоотведения отсутствуют.

Дефицитом централизованной системы водоотведения является:

- В настоящее время Явасское городское поселение имеет довольно низкую степень канализирования.
- В связи с увеличением расхода сточных вод от существующих и планируемых объектов капитального строительства требуется реконструкция существующих поселковых очистных сооружений полной биологической очистки и строительство новых.
- Для приведения степени очистки сточных вод к показателям, допустимым для сброса в водоем рыбохозяйственного назначения, необходимо строительство блока доочистки сточных вод с последующим обеззараживанием.
- Длительный срок эксплуатации, агрессивная среда, увеличение объемов перекачивания сточных вод привели к физическому износу сетей, оборудования и сооружений системы водоотведения.
- Отсутствие перспективной схемы водоотведения замедляет развитие поселения в целом.
- Отсутствие систем сбора и очистки поверхностного стока способствует загрязнению существующих водных объектов, грунтовых вод и грунтов, а также подтоплению территории.

Принципами развития централизованной системы водоотведения Явасского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района Республик Мордовия являются:

1. постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
2. удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;

3. постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

С целью повышения надежности и качества оказания услуг водоотведения в Явасском городском поселении Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия, удовлетворения спроса на водоотведение, улучшение экологических показателей и снижения вредного воздействия на окружающую среду предлагается реализовать в течении расчетного срока ряд мероприятий, направленных на улучшение работы централизованной системы водоотведения.

Техническим обоснованием реализации данных мероприятий является необходимость доведения технологии очистки и качества сбросов в водный объект до установленных нормативов, современных требований энергоэффективности, необходимость удовлетворения спроса на водоотведение, повышение его надежности, необходимость снижения вредного воздействия на окружающую среду, улучшение условий проживания.

### **3.5 Перспективная схема развития системы теплоснабжения**

Теплоснабжение г.п. Явас осуществляется от котельных ООО «ЖКХ Явас». Котельные работают на природном газе. Тепловая мощность котельной №1 13,0 Гкал/ч, мощность котельной №2 6 Гкал/ч, что вполне достаточно для теплоснабжения всего посёлка.

Теплоснабжение п. Озерный осуществляется от котельной ООО «ЖКХ Явас». Котельная работает на природном газе. Тепловая мощность котельной 3,44 Гкал/ч вполне достаточна для теплоснабжения всего посёлка.

Теплоснабжение п. Парца осуществляется от котельной ООО «ЖКХ Явас». Котельная работает на природном газе. Тепловая мощность



котельной 10 Гкал/ч вполне достаточна для теплоснабжения всего посёлка.

При разработке схемы теплоснабжения р.п. Явас предложены следующие группы предложений по источникам и тепловым сетям:

1. Развитие источников теплоснабжения в период с 2019 до 2029 г.

– предлагается перевод потребителей, снабжающихся тепловой энергией от существующей котельной, на баланс вновь строящихся автоматизированных блочно-модульных котельных. На котельных предлагается установка водогрейных котлов, что даст снижение затрат на приготовления теплоносителя.

2. Строительство тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

### **3.6 Перспективная схема развития системы газоснабжения**

Развитие системы газоснабжения предусматривается за счет подключения заинтересованных потребителей к существующим распределительным сетям высокого, среднего и низкого давлений.

Применение природного газа в котельных и жилых домах (квартирах) в качестве топлива коренным образом меняет в лучшую сторону перспективу социально-экономического развития населенных пунктов и населения всего Явасского городского поселения, в корне меняет бытовые условия жизни людей и выводит из числа депрессивных территорий.

## **4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

### **4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса**

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителями в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Норм качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

При выработке тепловой энергии воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

#### **4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения**

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзора, МЧС).

## 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

### 5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018)

Таблица 8

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Обустройство нового полигона	Снижение затрат и повышение качества оказания услуг по сбору и утилизации бытовых отходов	.	50	2019-2029	Средства местного бюджета
	<b>Итого</b>			<b>50</b>		

## 5.2 Программа инвестиционных проектов развития системы электроснабжения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018)

Таблица 9

№	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта(тыс. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реконструкция сетей уличного освещения на улицах рп. Явас	Модернизация уличное освещение		3200	2019-2029	Улучшение качества освещения, снижение бюджетных расходов на электроэнергию	Средства республиканского и местного бюджета
	<b>Итого</b>			<b>3200</b>			

### 5.3 Программа инвестиционных проектов развития системы водоотведения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018)

Таблица 10

№	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство самотечной канализации	Улучшение качества поставляемых услуг	ПЭ:100 d=110 1.7 км	7 400	2019-2029	Улучшение качества обслуживания населения	Средства федерального, республиканского бюджета
2	Строительство очистных сооружений от ФКУ ИК-2, 11, 13, 14, 17, ЛИУ-19		V=200 м³/сут.	18 800			Средства федерального, республиканского бюджета
3	Реконструкция сетей водоотведения		25, 7 км	38 550			Средства федерального, республиканского бюджета
4	Реконструкция очистных сооружений п. Явас		V=1600 м³/сут.	7 290			Средства федерального, республиканского бюджета
	<b>Итого</b>			<b>72 040</b>			

#### 5.4 Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018)

Таблица 11

№	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ремонт и замена сетей (38,7 км)	L=38,7 км	Бесперебойное снабжение потребителей водой	140635	2019-2029	Улучшение качества обслуживания населения	Средства федерального, республиканского бюджета
2	Реконструкция водонапорной башни п. Озерный	1 шт		1430	2019-2029	Улучшение качества обслуживания населения	Средства федерального, республиканского бюджета
	<b>Итого</b>			<b>142065</b>			

**5.5 Программа инвестиционных проектов развития системы теплоснабжения Явасского городского поселения 2019-2029 годы (в ценах 2018)**

Таблица 12

№	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство новой котельной, мощностью 7 МВт и присоединительной тепловой сети 50 м. (2-х трубной) Ду273, подземное исполнение, изоляция ППУ-ПЭ (котельная п. Явас1)	Улучшение качества поставляемых услуг	7МВт	53146,456	2019-2028	Бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергией	Внебюджетные средства, бюджетные средства федерального уровня
2	Строительство новой котельной, мощностью 4 МВт и присоединительной тепловой сети 5 м. (2-х трубной) Ду219, подземное исполнение, изоляция ППУ-ПЭ (котельная п. Явас2)		4МВт	30430,686	2019-2028		
3	Строительство новой котельной, мощностью 2 МВт и присоединительной тепловой сети 20 м. (2-х трубной) Ду150,		2МВт	15143,843	2019-2029		

	подземное исполнение, изоляция ППУ- ПЭ (котельная п. Озерный)						
4	Строительство новой котельной, мощностью 3 МВт и присоединитель ной тепловой сети 20 м. (2-х трубной) Ду150, подземное исполнение, изоляция ППУ- ПЭ (котельная п. Парца)		3МВт	22715,77	2019- 2029		
5	Строительство участков тепловых сетей в рамках системы теплоснабжения котельной №1 г.п. Явас: от ТК- 15 до ТК-25 диаметром 150 мм, протяженность ю 300 м (в двухтрубном исполнении) ППУ-ПЭ подземное исполнение от ТК-9 до ТК-11, средним диаметром 150 мм, протяженность ю 210 м.(в двухтрубном исполнении) ППУ-ПЭ подземное исполнение		510	14769,986	2019- 2029		
6	Строительство участка тепловой сети от ТК-2 до ТК-		110	2678,5	2019- 2029		



	1, диаметром 89 мм. 75 м надземное исполнение, изоляция минвата в оболочке из оцинкованной стали. Строительство участка тепловой сети от ТК-1 до Кондитерского цеха, диаметром 40 мм. 35 м подземная бесканальная, изоляция в ППУ-ПЭ						
	<b>Итого</b>			<b>138885,24 0</b>			

## **6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2019 - 2029 годы составляет **356240,240** тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблицах 13 и 14.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2019 – 2029 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2019 – 2029 годы (тыс. руб.)**

**Таблица 13**

№ п/ п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования				
			Бюджет ные средства федерал ьного уровня	Бюджетные средства республика нского уровня	Бюджет ные средства районно го уровня	Бюджет ные средств а местног о уровня	Внебюдж етные средства
1	Программа инвестиционных проектов развития системы электроснабжения	3200		3 000		200	
2	Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения	14206 5	71 032,5	70 000			1 032,5
3	Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза ТБО	50				50	
4	Программа инвестиционных проектов развития системы водоотведение	72 040	36 020	34 020			2 000
5	Программа инвестиционных проектов развития системы теплоснабжения	13888 5,24	66664,91 5				72220,325
	<b>Всего по</b>	<b>35624</b>	<b>173717,4</b>	<b>107020</b>		<b>250,0</b>	<b>75252,83</b>

	Программе	0,24	2				
--	-----------	------	---	--	--	--	--

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2019- 2029 годы (тыс. руб.)**

Таблица 14

№ п/ п	Программы инвестиционн ых проектов	Всего	В том числе по годам										
			201 9	202 0	202 1	202 2	202 3	202 4	202 5	202 6	202 7	202 8	202 9
1	Программа инвестиционн ых проектов развития системы электроснабже ния	3200	291	290,9	290,9	290,9	290,9	290,9	290,9	290,9	290,9	290,9	290,9
2	Программа инвестиционн ых проектов развития системы водоснабжения	142065	12915	12915	12915	12915	12915	12915	12915	12915	12915	12915	12915
3	Программа инвестиционн ых проектов развития системы сбора и вывоза ТБО	50	50										
4	Программа инвестиционн ых проектов развития системы водоотведение	72 040	6549,1	6549,1	6549,1	6549,1	6549,1	6549,1	6549,1	6549,1	6549,1	6549,1	6549

5	Программа инвестиционных проектов развития системы теплоснабжения	138885,24	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93	112625,93
	<b>Всего по Программе</b>	<b>356240,240</b>	<b>132431,030</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>	<b>132380,930</b>

### Расчет критериев доступности

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

- а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;

- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;
- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;
- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оценивается на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.