

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом, по составу участников аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 13:08:0404001:3021, 13:08:0404001:3052, 13:08:0404001:3053

р.п. Умет

09.07.2018г.

(15-00 время московское)

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом, по составу участников, аукционе на право заключения договора аренды земельного участка находящихся в не разграниченной государственной собственности:

Лот №1

Предоставление права на право заключения договора аренды на земельный участок категория земель: земли населенных пунктов, площадью 1221,0 кв.м, с кадастровым №13:08:0404001:3021, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р.п. Умет, ул. Южная, 5 для размещения дома индивидуальной жилой застройки;

Начальный размер договора аренды:

В соответствии с ст.39.11 п.14 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ установить размер арендной платы за земельный участок в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка.

Начальный размер арендной платы составляет 1167,21 руб.

Лот №2

Предоставление права на право заключения договора аренды на земельный участок категория земель: земли населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, с кадастровым №13:08:0404001:3052, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р.п. Умет, ул. Советская, 135а для размещения дома индивидуальной жилой застройки;

Начальный размер договора аренды:

В соответствии с ст.39.11 п.14 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ установить размер арендной платы за земельный участок в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка.

Начальный размер арендной платы составляет 1433,92 руб.

Лот №3

Предоставление права на право заключения договора аренды на земельный участок категория земель: земли населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, с кадастровым №13:08:0404001:3053, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р.п. Умет, ул. Советская, 141а для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Начальный размер договора аренды:

В соответствии с ст.39.11 п.14 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ установить размер арендной платы за земельный участок в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка.

Начальный размер арендной платы составляет 1433,92 руб.

Дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе по повестке дня 09.07.2018 г. в 15-00 по московскому времени.

Место проведения процедуры - 431110 Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р.п. Умет, ул. Почтовая, д.9. (Здание администрации)

Время начала проведения процедуры – 11-00 по московскому времени

Время окончания проведения процедуры – 12-30 по московскому времени

Состав комиссии, утвержденный постановлением Уметского городского поселения Zubovo – Полянского муниципального района РМ от 08.12.2017. №280.

Присутствовали:

Дроздова О.В. -Глава Администрации Уметского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района –председатель комиссии

Парежева Ю.А. –заместитель главы Администрации Уметского городского поселения
 Zubovo-Полянского муниципального района – секретарь комиссии
 Зимовцова Е.А. – специалист администрации Уметского городского поселения Zubovo-
 Полянского муниципального района РМ - член комиссии
 Финогенова Г.Г. -и.о.главного бухгалтера администрации Уметского городского поселения
 Zubovo-Полянского муниципального района - член комиссии

Кворум для осуществления комиссией возложенных на нее функций имеется.
 За время опубликования извещения с 13.06.2018 г. 15-00 по 09.07.2018 г.15-00 были поданы:

- Лот №1: 1 (одна) заявка: вх. № 33, поданная 05.07.2018 года;
 Лот №2: 1 (одна) заявка: вх. № 31, поданная 04.07.2018 года;
 Лот №3: 1 (одна) заявка: вх. № 32, поданная 04.07.2018 года;

№ п/п	Наименование/Ф. И. О. участника	Почтовый адрес	Отметка о наличии информации, предусмотренной аукционной документацией	Отметка о наличии документов, предусмотренных аукционной документацией
Лот №1				
1	Новиков Виктор Алексеевич, паспорт: 8907 019225, выдан 17.08.2007 г. Отделом УФМС России по Республике Мордовия в Zubovo-Полянском муниципальном районе, зарегистрированный по адресу: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р.п. Умет, ул. Озерная, д.10, кв.1		заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	да
			копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	да
			надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
			документы, подтверждающие внесение задатка	да
			В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей необходимы сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.	-
Лот №2				
1	Соловьев Сергей Федорович, паспорт: 8910 172343, выдан 09.09.2010 г. ТО УФМС России по Республике Мордовия в Zubovo-Полянском муниципальном районе, зарегистрированный по адресу:		заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	да
			копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	да

	Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р.п. Зубова Поляна, ул.Мелиоративная, д.8А, кв.13	надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
		документы, подтверждающие внесение задатка	да
		В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей необходимы сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.	-
Лот № 3			
1	Соловьев Сергей Федорович, паспорт: 8910 172343, выдан 09.09.2010 г. ТО УФМС России по Республике Мордовия в Zubovo-Полянском муниципальном районе, зарегистрированный по адресу: Республика Мордовия, Zubovo-Полянский район, р.п. Зубова Поляна, ул.Мелиоративная, д.8А, кв.13	заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	да
		копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	да
		надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
		документы, подтверждающие внесение задатка	да
		В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей необходимы сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.	-

Руководствуясь п.9 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ признать заявителей по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3- участниками аукциона.

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ признать открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в не разграниченной государственной собственности по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3- несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на каждый Лот подана 1 (одна) заявка.

В связи с тем что, поданные заявки по лоту №1, лоту №2, лоту №3 соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении открытого по составу участников аукциона по продаже земельных участков находящихся в не разграниченной государственной собственности, рекомендовать Главе Уметского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия, направить, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок, заявителям три экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельных участков. При этом размер арендной платы за земельный участок по договорам будет составлять:

Лот №1: 1167,21 руб (Одна тысяча сто шестьдесят семь рублей 21 копейка)

Лот №2: 1433,92 руб (Одна тысяча четыреста тридцать три рубля 92 копейки)

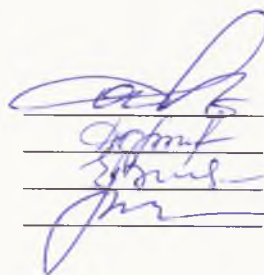
Лот №3: 1433,92 руб (Одна тысяча четыреста тридцать три рубля 92 копейки)

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Правительства Российской Федерации: <https://torgi.gov.ru>., на официальном сайте Администрации Уметского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия: <http://zpolyana.e-mordovia.ru> и в информационном бюллетене «Вестник» в течение дня, следующего за днем его подписания.

Настоящий протокол составлен в 4-и экземплярах.

Настоящий протокол подлежат хранению организатором не менее трех лет.

Члены Комиссии:



Дроздова О.В.

Парежева Ю.А.

Зимовцова Е.А.

Финогенова Г.Г.